

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

Leader Education Limited
立德教育股份有限公司
(於開曼群島註冊成立的有限公司)
(股份代號：1449)

補充公告
有關主要交易
融資租賃安排

茲提述立德教育股份有限公司(「本公司」)日期為2022年10月27日的公告，內容有關與上海國金的融資租賃安排(「該公告」)。除非文義另有所指，否則本公告所用詞彙與該公告所界定者具有相同涵義。董事會謹此在本公告進一步宣佈補充資料。

租賃資產

租賃資產包括冷氣機、變壓器、熱水器、火警探測器、通風機、污水處理設備及發電機等。

訂立融資租賃安排的理由及裨益

透過訂立融資租賃安排，本集團可獲得人民幣50,000,000元資金以用於建設哈南校區，同時本集團的營運不會受到租賃資產之出售所影響，原因為該等資產即時回租予本集團。根據融資租賃安排，概無向上海國金轉讓資產的擁有權或使用權。於租期屆滿後，本集團將支付名義保留金以將租賃資產轉回予本集團。

因此，實際上及就會計處理而言，融資租賃安排與借入有抵押貸款實際大致相同。

承董事會命
立德教育股份有限公司
主席
劉來祥

中國黑龍江省哈爾濱市，2022年11月7日

於本公告日期，執行董事為劉來祥先生、董玲女士、王雲福先生及車文閣先生；及獨立非執行董事為張甦先生、曹少山先生及陳毅奮先生。